Ассоциация «Саморегулируемая организация строителей Воронежской области – региональное отраслевое объединение работодателей «Партнеры»
394049, г.Воронеж, ул. Багрицкого, д.1; телефон/факс: (473) 239-71-18; E-mail: sronpsvo@mail.ru, www.sstroi.ru

Протокол № 9
заседания Совета Ассоциации «СРО «Партнеры»

г. Воронеж, ул. Багрицкого, д.1 22 мая 2025 г.
Начало заседания: 15 часов 00 минут
Окончание заседания: 15 часов 40 минут
Форма проведения: заседание в форме совместного (очного) присутствия
Присутствовали: Лукинов В.В., Образцов Н.Н., Семенова О.Ю., Бубнов В.А., Чекмарева И.А., Полянских А.Т., Куликов В.И., Ташлыцкий Б.И., Котельников П.П.
Отсутствовали: Ефремов Б.Н., Гайдай Ю.Ф., Сорокин В.С.
Кворум имеется, т.к. в соответствии с п.8.3. Положения о Совете Ассоциации «СРО «Партнеры» (далее – Ассоциация) на заседании присутствует не менее половины членов Совета Ассоциации (Присутствует – 75%, отсутствует – 25%).
Приглашены: Директор Ассоциации Бочаров В.В.
Председатель Совета: Лукинов Валерий Викторович
Секретарь Совета: Бочаров Вячеслав Викторович
Лицо, проводившее подсчет голосов Бочаров Вячеслав Викторович
Повестка дня:
1. О приеме в члены Ассоциации.
2. О рассмотрении заявления члена Ассоциации.

1. Слушали Директора Ассоциации, Председателя Контрольной комиссии Ассоциации Бочарова В.В., который представил Совету Ассоциации протокол Контрольной комиссии №7 от 22 мая 2025г. с рекомендациями о приеме в члены Ассоциации:

1.1. ООО «Воронежлифтремонт» (ИНН 3662182502; Генеральный директор Гущин Александр Владимирович, заявление исх. №37 от 19.05.2025 г.) планирует осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства по 1-му уровню ответственности (стоимость строительства, реконструкции (в том числе сноса объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитального ремонта объекта капитального строительства по одному договору не превышает 90 млн.руб.) в соответствии с ч.12 ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства).

Также **ООО «Воронежлифтремонт»** выразило намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров и принять участие в формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в соответствии ч.13 ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ (заявляет 1-й уровень ответственности - предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, не превышает 90 млн.руб.) (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства).

Сообщил, что представленные документы соответствуют требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам.

Решили: 1. В соответствии с п.1 ч.7 ст.55.6 Градостроительного кодекса РФ принять решение о приеме **ООО «Воронежлифтремонт»** в члены Ассоциации при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения

договорных обязательств.

2. Наделить **ООО «Воронежлифтремонт»** правом осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства по 1-му уровню ответственности (стоимость строительства, реконструкции (в том числе сноса объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитального ремонта объекта капитального строительства по одному договору не превышает 90 млн.руб.) в соответствии с ч.12 ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ с даты уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в соответствии с законодательством РФ (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства).

3. Наделить **ООО «Воронежлифтремонт»** правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, по 1-му уровню ответственности (предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, не превышает 90 млн. руб.) в соответствии с ч.13 ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ с даты уплаты взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с законодательством РФ (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства).

4. Установить, что в соответствии с ч.12 ст.55.6 Градостроительного кодекса РФ решение Совета Ассоциации о приеме **ООО «Воронежлифтремонт»** в члены Ассоциации вступает в силу со дня уплаты **ООО «Воронежлифтремонт»** в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда и в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации.

Голосовали **«за»** единогласно.

1.2. Индивидуальный предприниматель Кобзев Олег Викторович (ИНН 366604376300; заявление вх. №20 от 19.05.2025 г.) планирует осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства по 1-му уровню ответственности (стоимость строительства, реконструкции (в том числе сноса объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитального ремонта объекта капитального строительства по одному договору не превышает 90 млн.руб.) в соответствии с ч.12 ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства).

Сообщил, что представленные документы соответствуют требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам.

Решили: 1. В соответствии с п.1 ч.7 ст.55.6 Градостроительного кодекса РФ принять решение о приеме **Индивидуального предпринимателя Кобзева Олега Викторовича** в члены Ассоциации при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации.

2. Наделить **Индивидуального предпринимателя Кобзева Олега Викторовича** правом осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства по 1-му уровню ответственности (стоимость строительства, реконструкции (в том числе сноса объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитального ремонта объекта капитального строительства по одному договору не превышает 90 млн.руб.) в соответствии с ч.12 ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ с даты уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в соответствии с законодательством РФ (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства).

3. Установить, что в соответствии с ч.12 ст.55.6 Градостроительного кодекса РФ решение Совета Ассоциации о приеме **Индивидуального предпринимателя Кобзева Олега Викторовича** в члены Ассоциации вступает в силу со дня уплаты **Индивидуальным предпринимателем Кобзевым Олегом Викторовичем** в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации.

Голосовали **«за»** единогласно.

2. Слушали Директора Ассоциации, Председателя Контрольной комиссии Ассоциации В.В. Бочарова, который сообщил, что в Ассоциацию поступило заявление от члена Ассоциации о намерении принять участие в формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в соответствии с ч.13 ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ:

2.1. ООО «Инстройком» (ИНН 3662296690; Руководитель Рушков Алексей Сергеевич, заявление исх.№30/04 от 30.04.2025г.), заявляет 1-й уровень ответственности - предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, не превышает 90 млн. руб.

Поступило предложение: наделить **ООО «Инстройком»** правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров по 1-му уровню ответственности (предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, не превышает 90 млн. руб.) в соответствии с ч.13 ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ с даты уплаты взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с законодательством РФ.

Решили: наделить **ООО «Инстройком»** правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров по 1-му уровню ответственности (предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, не превышает 90 млн. руб.) в соответствии с ч.13 ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ с даты уплаты взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с законодательством РФ.

Голосовали **«за»** единогласно.

Председатель Совета Ассоциации «СРО «Партнеры»: В.В. Лукинов

Секретарь Совета Ассоциации «СРО «Партнеры»: В.В. Бочаров