Принято на Общем собрании

Ассоциации «СРО «Партнеры»

Протокол № 1 от «21» февраля 2017 г.

Принято в новой редакции на Общем собрании

Ассоциации «СРО «Партнеры»

Протокол № 1 от «20» февраля 2025 г.

Председатель Общего собрания членов Ассоциации «СРО «Партнеры»

_____ Лукинов В.В.

ПОЛОЖЕНИЕ

О членстве в Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей Воронежской области - региональное отраслевое объединение работодателей «Партнеры», в том числе о требованиях к членам Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей Воронежской области - региональное отраслевое объединение работодателей «Партнеры», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов

1.Общие положения

1.1. Настоящее Положение устанавливает требования к членству в Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей Воронежской области - региональное отраслевое объединение работодателей «Партнеры» (далее - Ассоциация) и определяет:

- порядок вступления в члены Ассоциации;
- требования к членам Ассоциации;
- перечень документов, необходимых для вступления в Ассоциацию;
- порядок расчета вступительного и членских взносов в Ассоциации;
- порядок внесения (уплаты) в Ассоциацию вступительного, членских взносов и иных целевых взносов;
- основания и порядок прекращения членства в Ассоциации.

1.2. Настоящее Положение разработано в соответствии с Конституцией РФ, Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», другими нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации.

1.3. В члены Ассоциации могут быть приняты юридическое лицо и индивидуальный предприниматель, зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация (Воронежская область), за исключением следующих случаев:

1) прием в члены Ассоциации иностранных юридических лиц, при условии соответствия таких юридических лиц и индивидуальных предпринимателей требованиям Ассоциации к своим членам, и уплаты такими лицами в полном объеме вступительного взноса, взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, если иное не установлено законодательством Российской Федерации;

2) отсутствие другой соответствующей требованиям, предусмотренным частью 3 статьи 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, саморегулируемой организации на территории субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрированы индивидуальный предприниматель

или юридическое лицо и имеющим общую границу с субъектом Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация (Воронежская область). В этом случае индивидуальный предприниматель или юридическое лицо имеет право обратиться с заявлением о приеме в члены Ассоциации, дополнительно представив в Ассоциацию выписку из государственного реестра саморегулируемых организаций об отсутствии на территории этого субъекта Российской Федерации зарегистрированных саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство. Ассоциация не имеет права отказать такому лицу в приеме в члены Ассоциации по основанию, указанному в подпункте 4 пункта 3.5. настоящего Положения.

1.4. Член Ассоциации не может быть членом другой саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство.

1.5. Решение о приеме в члены Ассоциации принимается Советом Ассоциации на основании документов, предоставленных кандидатом в члены Ассоциации, а также результатов проверки, проведенной в соответствии с Положением о контроле Ассоциации за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации. Порядок вступления в Ассоциацию определен разделом 3 настоящего Положения.

Решение об исключении из членов Ассоциации принимается в порядке и по основаниям, предусмотренным разделом 6 настоящего Положения.

2. Термины и определения

Для целей настоящего Положения используются следующие основные термины и определения:

2.1. договор строительного подряда - договор о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, заключенный с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором;

2.2. договор подряда на осуществление сноса – договор о сносе объектов капитального строительства, заключенного с застройщиком, техническим заказчиком или лицом ответственным за эксплуатацию здания, сооружения;

2.3. конкурентные способы заключения договоров – способы определения поставщиков, подрядчиков, исполнителей (конкурс, аукцион, запрос котировок, запрос предложений), которые в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров являются обязательными;

2.4. член саморегулируемой организации – индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которого принято решение о приеме, сведения о котором внесены в реестр членов саморегулируемой организации.

2.5. специалист по организации строительства – физическое лицо, которое имеет право осуществлять по трудовому договору, заключенному с индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, трудовые функции по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства в том числе в должности главного инженера проекта, и сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области строительства (далее также - ГИП).

2.6. объекты использования атомной энергии - объекты использования атомной энергии, категории которых определены в соответствии с Федеральным законом от 21.11.1995 № 170-ФЗ «Об использовании атомной энергии».

3. Порядок вступления в члены Ассоциации

3.1. Для приема в члены Ассоциации индивидуальный предприниматель или юридическое лицо представляет в Ассоциацию следующие документы (с учетом пунктов 4.7-4.8. настоящего Положения):

1) заявление о приеме в члены Ассоциации, в котором должны быть указаны в том числе сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров или об отсутствии таких намерений, по форме №2 Приложения №1 к настоящему Положению, подписанное уполномоченным лицом. Полномочия такого лица подтверждаются Уставом, доверенностью либо иным документом, который должен прилагаться к заявлению;

2) копии документов, подтверждающих факт внесения в соответствующий государственный реестр записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя или юридического лица (копия Листа записи ЕГРЮЛ/ЕГРИП, иного документа установленного действующим законодательством);

3) копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе юридического лица или индивидуального предпринимателя;

4) копии учредительных документов юридического лица: устава и учредительного договора (при его наличии);

5) копия решения уполномоченного органа управления юридического лица о назначении руководителя;

6) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц/индивидуальных предпринимателей (ЕГРЮЛ/ЕГРИП);

7) надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства - для иностранных юридических лиц;

8) документы, подтверждающие соответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам в настоящем Положении и в иных внутренних документах Ассоциации:

а) справка об организации (форма №3 Приложения №1 к настоящему Положению);

б) сведения об имуществе юридического лица или индивидуального предпринимателя (форма №5 Приложения №1 к настоящему Положению);

в) копия приказа «Об утверждении и введении в действие стандартов на процессы выполнения работ, утвержденных Ассоциацией «Национальное объединение строителей» в целях обеспечения качества и безопасности строительных работ» (форма №6 Приложения №1 к настоящему Положению);

г) документы, подтверждающие соответствие квалификационным требованиям к индивидуальному предпринимателю или руководителю юридического лица, самостоятельно организующему строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, сноса объектов капитального строительства:

- в отношении руководителя юридического лица: копия трудовой книжки;
- в отношении индивидуального предпринимателя: копия трудовой книжки, оригинал или копия выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей с указанием видов деятельности, подтверждающие стаж работы лица в качестве индивидуального предпринимателя;
- копии документов об образовании (дипломов, удостоверений о повышении квалификации и т.д.);
- копии свидетельств о квалификации, выданные центрами оценки квалификации в установленном законом порядке;

д) документы, подтверждающие соответствие количественным и квалификационным требованиям к специалистам индивидуального предпринимателя или юридического лица, за исключением ГИПов, в зависимости от установленных направлений деятельности:

- перечень специалистов (форма №4 Приложения №1 к настоящему Положению);
- копии трудовых книжек в отношении специалистов;
- копии документов об образовании в отношении специалистов;

- копии свидетельств о квалификации специалистов, выданные центрами оценки квалификации в установленном законом порядке;
9) документы, подтверждающие наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица ГИПов:
- перечень ГИПов (форма №4 Приложения №1 к настоящему Положению);
- копии трудовых книжек в отношении ГИПов;
- копии документов об образовании в отношении ГИПов;
- копии свидетельств о квалификации ГИПов, выданные центрами оценки квалификации в установленном законом порядке;
10) документы, подтверждающие наличие у ГИПов необходимых должностных обязанностей: копии должностных инструкций.

3.2. Комплекты документов, перечисленных в пункте 3.1 настоящего Положения, должны предоставляться кандидатом в члены Ассоциации в исполнительный орган Ассоциации курьером или лично по следующей форме:
- сложенные в отдельной папке;
- заверенные подписью руководителя и печатью организации;
- с предоставлением описи документов (форма №1 Приложения №1 к настоящему Положению) документов.

Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо сдает документы, взамен получает расписку с датой и фамилией принявшего.

3.3. В срок не более чем два месяца со дня получения документов, указанных в пункте 3.1. настоящего Положения, Ассоциация осуществляет проверку индивидуального предпринимателя или юридического лица на соответствие требованиям Ассоциации к своим членам. При этом Ассоциация вправе обратиться:
1) в Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство (далее по тексту – НОСТРОЙ), с запросом сведений:
а) о выплатах из компенсационного фонда саморегулируемой организации, членом которой являлись индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, произведенных по вине такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица;
б) о наличии или об отсутствии в отношении специалистов индивидуального предпринимателя или юридического лица, указанных в документах индивидуального предпринимателя или юридического лица, решений об исключении сведений о таких специалистах из национального реестра специалистов, принятых за период не менее чем два года, предшествующих дню получения Ассоциацией документов, указанных в пункте 3.1. настоящего Положения;
2) в органы государственной власти и органы местного самоуправления с запросом информации, необходимой Ассоциации для принятия решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации;
3) в саморегулируемые организации, членом которых индивидуальный предприниматель или юридическое лицо являлись ранее с запросом документов и (или) информации, касающихся деятельности такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица, включая акты проверок его деятельности.

3.4. По результатам проверки, предусмотренной пунктом 3.3. настоящего Положения, Совет Ассоциации принимает одно из следующих решений:
1) о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации при условии уплаты вступительного взноса (в случае, если требования к уплате такого взноса установлены Ассоциацией), взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если Ассоциацией принято решение о формировании такого компенсационного фонда и в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о

намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров;
2) об отказе в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации с указанием причин такого отказа.
3.5. Ассоциация отказывает в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации по следующим основаниям:
1) несоответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям Ассоциации к своим членам;
2) непредставление индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в полном объеме документов, предусмотренных пунктом 3.1. настоящего Положения;
3) если индивидуальный предприниматель или юридическое лицо уже является членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство;
4) если субъект Российской Федерации, в котором зарегистрирован индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, не совпадает с субъектом Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация (Воронежская область), за исключением случаев, указанных в пункте 1.3. настоящего Положения;
5) в случае, указанном в части 6 статьи 55.7 Градостроительного кодекса РФ.
3.6. Ассоциация вправе отказать в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации по следующим основаниям:
1) по вине индивидуального предпринимателя или юридического лица осуществлялись выплаты из компенсационного фонда возмещения вреда или компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации, членом которой ранее являлись такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо;
2) совершение индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в течение одного года двух и более аналогичных административных правонарушений, допущенных при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса одного объекта капитального строительства;
3) проведение процедуры банкротства в отношении юридического лица или индивидуального предпринимателя;
4) юридическое лицо или индивидуальный предприниматель включены в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей).
3.7. В трехдневный срок с момента принятия одного из решений, указанных в пункте 3.4. настоящего Положения, Ассоциация обязана направить индивидуальному предпринимателю или юридическому лицу уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.
3.8. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которых принято решение о приеме в члены Ассоциации, в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления, указанного в пункте 3.7. настоящего Положения, обязаны уплатить в полном объеме:
1) взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;
2) взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если Ассоциация приняла решение о формировании такого компенсационного фонда и в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров;
3) вступительный взнос в Ассоциацию в случае, если требования к уплате такого взноса установлены Ассоциацией;
4) иные обязательные целевые взносы, если требования к уплате таких взносов установлены Ассоциацией.

3.9. Решение Ассоциации о приеме в члены Ассоциации вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, а также вступительного взноса (в случае, если требования к уплате такого взноса установлены Ассоциацией).
3.10. Решения Ассоциации о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации, об отказе в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации, бездействие Ассоциации при приеме в члены Ассоциации, перечень оснований для отказа в приеме в члены Ассоциации, установленный настоящим Положением, могут быть обжалованы в арбитражный суд, а также третейский суд, сформированный НОСТРОЙ.
3.11. В день вступления в силу решения Ассоциации о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации Ассоциация размещает такое решение на своем сайте в сети "Интернет", вносит в реестр членов Ассоциации сведения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации, направляет в НОСТРОЙ, членом которого она является, уведомление о принятом решении.

4. Требования к членам Ассоциации

4.1. Требованием к минимальной численности ГИПов является наличие по месту основной работы не менее чем двух таких специалистов, с учетом пункта 4.7 настоящего Положения.
4.2. В квалификационных стандартах Ассоциации устанавливаются:
4.2.1. требования к членам Ассоциации, предусматривающие квалификационные требования к индивидуальному предпринимателю, а также руководителю юридического лица, самостоятельно организующим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства;
4.2.2. требования к членам Ассоциации, предусматривающие квалификационные требования к иным работникам индивидуального предпринимателя и юридического лица, в том числе, требования к характеристикам квалификации (требуемые уровень знаний и умений, уровень самостоятельности при выполнении трудовой функции, дифференцированные в зависимости от направления деятельности), необходимой работникам для осуществления трудовых функций по осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.
4.3. Квалификация индивидуального предпринимателя, руководителя юридического лица, самостоятельно организующих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также работников индивидуального предпринимателя и юридического лица, в том числе лиц, организующих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, должна соответствовать положениям профессиональных стандартов, содержащим требования к квалификации в отношении указанных в настоящем пункте лиц.
4.4. Требованием к имуществу членов Ассоциации является наличие у члена Ассоциации принадлежащего ему на праве собственности или ином законном основании имущества, в том числе зданий и помещений, строительных машин и механизмов, транспортных средств и иного имущества, необходимого для осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, с учетом пункта 4.7.1. настоящего Положения.
4.5. Требованием к документам членов Ассоциации является обязательность предоставления при вступлении в Ассоциацию документов, предусмотренных частью 2 статьи 55.6 Градостроительного кодекса РФ, пунктом 3.1 настоящего Положения, включая формы №1-6 приложения №1 к настоящему Положению, с учетом пунктов 4.7-4.8. настоящего Положения.
4.6. Требования к членам Ассоциации, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, дифференцированные с учетом технической сложности и потенциальной опасности таких объектов не могут быть ниже минимально установленных Постановление Правительства Российской

Федерации от 20 марта 2024 г. N 338 "Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, указанных в подпунктах "а" и "б" пункта 1 части 1 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации" (далее также ПП №338 от 20.03.2024г.).

4.7. Требованиями к члену Ассоциации, осуществляющему строительство, реконструкцию и капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением особо опасных и технически сложных объектов, являющихся объектами использования атомной энергии, в отношении кадрового состава являются:

а) наличие у члена Ассоциации в штате по месту основной работы: - не менее 2 работников по месту основной работы, занимающих должности генерального директора (директора, управляющего), и (или) технического директора, и (или) их заместителей, и (или) главного инженера, и (или) его заместителя (далее - руководители), имеющих стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 3 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в указанный реестр, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с Федеральным законом "О независимой оценке квалификации" независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, - в случае, если стоимость работ, которые член Ассоциации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, соответствует **первому уровню ответственности** члена Ассоциации, установленному пунктом 1 части 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- не менее 2 работников по месту основной работы, занимающих должности руководителей, имеющих стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 4 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в указанный реестр, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с Федеральным законом "О независимой оценке квалификации" независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, - в случае, если стоимость работ, которые член Ассоциации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, соответствует **второму уровню ответственности** члена Ассоциации, установленному пунктом 2 части 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса

Российской Федерации;
- не менее 2 работников по месту основной работы, занимающих должности руководителей, имеющих стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 5 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в указанный реестр, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с Федеральным законом "О независимой оценке квалификации" независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, - в случае, если стоимость работ, которые член Ассоциации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, соответствует **третьему уровню ответственности** члена Ассоциации, установленному пунктом 3 части 12 статьи 55 16 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- не менее 3 работников по месту основной работы, занимающих должности руководителей, имеющих стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 6 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в указанный реестр, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с Федеральным законом "О независимой оценке квалификации" независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, - в случае, если стоимость работ, которые член Ассоциации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, соответствует **четвертому уровню ответственности** члена Ассоциации, установленному пунктом 4 части 12 статьи 55 16 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- не менее 3 работников по месту основной работы, занимающих должности руководителей, имеющих стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 7 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в указанный реестр, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального

строительства, не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с Федеральным законом "О независимой оценке квалификации" независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, - в случае, если стоимость работ, которые член Ассоциации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, соответствует **пятому уровню ответственности** члена Ассоциации, установленному пунктом 5 части 12 статьи 55 16 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- не менее 1 работника по месту основной работы, занимающего должность руководителя, имеющего стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 5 лет и являющегося специалистом по организации строительства, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 2 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в указанный реестр, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с Федеральным законом "О независимой оценке квалификации" независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, - в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять только снос объекта капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства, что соответствует **простому уровню ответственности** члена Ассоциации, установленному пунктом 6 части 12 статьи 55 16 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) наличие у работников члена Ассоциации, подлежащих аттестации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о промышленной безопасности опасных производственных объектов и законодательством Российской Федерации о безопасности гидротехнических сооружений, подтверждения прохождения указанной аттестации.

4.7.1. Требованием к члену Ассоциации, осуществляющему строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением особо опасных и технически сложных объектов, являющихся объектами использования атомной энергии, в отношении имущества является:

- наличие принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании зданий, и (или) сооружений, и (или) помещений в количестве не менее 1 единицы;
- строительных машин и механизмов, транспортных средств, средств технологического оснащения, передвижных энергетических установок, средств контроля и измерений и в случае необходимости средств обеспечения промышленной безопасности в составе и количестве, достаточном для выполнения работ или предусмотренном проектом организации строительства.

4.7.2. Требованием к члену Ассоциации, осуществляющему строительство, реконструкцию и капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением особо опасных и технически сложных объектов, являющихся объектами использования атомной энергии, в отношении контроля качества является наличие у него документов, устанавливающих порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ, а также

работников, на которых в установленном порядке возложена обязанность по осуществлению такого контроля (форма №7 Приложения №1 к настоящему Положению).

4.8. Требованием к члену Ассоциации, осуществляющему строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных и технически сложных объектов, являющихся объектами использования атомной энергии в соответствии с законодательством Российской Федерации об использовании атомной энергии, а также объектов использования атомной энергии, указанных в подпунктах "а" и "б" пункта 1 части 1 статьи 48.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, является наличие у члена Ассоциации разрешения (лицензии) на право ведения соответствующих работ в области использования атомной энергии, выданного в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области использования атомной энергии.

5. Размеры, порядок расчета и уплаты вступительного, членских и иных целевых взносов

5.1. Размеры вступительного и членских взносов, виды и размеры иных целевых взносов и порядок их уплаты устанавливаются настоящим Положением и решениями Общего собрания членов Ассоциации.

5.2. Вступительный взнос - это обязательный разовый, единовременный целевой денежный взнос, уплачиваемый юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, в отношении которых принято решение о приеме в члены Ассоциации.

5.2.1. Вступительный взнос уплачивается в порядке безналичного расчета на расчетный счет Ассоциации или наличными денежными средствами в кассу Ассоциации. При этом датой уплаты вступительного взноса считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Ассоциации или внесения наличных денежных средств в кассу Ассоциации.

5.2.2. Вступительный взнос должен быть уплачен юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем в полном объеме в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены Ассоциации.

5.2.3. Уплата вступительного взноса является обязательным условием для вступления в силу решения Ассоциации о приеме в члены Ассоциации и внесения сведений в реестр членов Ассоциации.

5.2.4. Размер вступительного взноса является единым для всех членов Ассоциации и определяется решением Общего собрания членов Ассоциации.

5.3. Членский взнос - это обязательный регулярный целевой денежный взнос члена Ассоциации, который направляется на обеспечение деятельности Ассоциации по достижению уставных целей и реализации уставных задач и функций Ассоциации.

5.3.1. Размер членского взноса является единым для всех членов Ассоциации и определяется решением Общего собрания членов Ассоциации.

5.3.2. Членские взносы уплачиваются ежеквартально в течение 15 рабочих дней с начала очередного квартала, в размере взноса за три следующих месяца, посредством безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Ассоциации или внесения наличных денежных средств в кассу Ассоциации. При этом датой уплаты членского взноса считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Ассоциации или дата внесения наличных денежных средств в кассу Ассоциации. Не менее чем за 5 дней до начала очередного квартала исполнительный орган Ассоциации направляет членам Ассоциации счет на оплату членских взносов по факсу или электронной почте, указанных в анкете члена Ассоциации (Форма №3), либо при их отсутствии в анкете на юридический (почтовый) адрес.

Уведомления, извещения, требования и иные юридически значимые сообщения, направленные Ассоциацией по факсу или на электронную почту члена Ассоциации считаются доставленными, даже если они поступили адресату, но по зависящим от него причинам не были вручены или не были им просмотрены.

5.3.3. Члены Ассоциации ни при каких обстоятельствах не освобождаются от обязанности уплаты членских взносов.
5.3.4. Членские взносы могут быть уплачены ранее сроков, установленных пунктом 5.3.2 настоящего Положения (авансовым платежом).
5.3.5. Вне зависимости от даты принятия Ассоциацией решения о приеме юридического лица или индивидуального предпринимателя в члены Ассоциации членский взнос уплачивается в полном размере за тот месяц, в котором принято решение о принятии в члены Ассоциации. Вне зависимости от даты прекращения членства в Ассоциации, членский взнос уплачивается в полном размере за тот месяц, в котором принято решение об исключении из членов Ассоциации или поступило заявление от члена Ассоциации о добровольном прекращении членства в Ассоциации.
5.3.6. Неуплатой членского взноса признается факт невнесения членом Ассоциации членского взноса за очередной квартал по истечении 15 рабочих дней с начала очередного квартала.
5.3.7. Повторная неуплата членских взносов в течение одного года или их несвоевременная уплата в течение трех и более кварталов подряд является основанием исключения из членов Ассоциации.
Повторной неуплатой членских взносов признается просрочка платежей по членским взносам 2 и более раз.
Несвоевременной уплатой членских взносов признается просрочка платежей по членским взносам на более чем 15 рабочих дней с начала очередного квартала.
5.3.8. Обязанность по контролю за уплатой членских взносов членами Ассоциации возлагается на Дирекцию Ассоциации.
5.4. Иные взносы членов в Ассоциацию должны иметь только целевой характер, то есть дополнительно к членским взносам в Ассоциацию должны быть направлены на обеспечение деятельности Ассоциации по достижению уставных целей и реализации уставных задач и функций Ассоциации, приоритетных направлений деятельности Ассоциации, в том числе участие в объединениях саморегулируемых организаций. Целевые взносы подразделяются на обязательные и добровольные. Обязательные целевые взносы могут устанавливаться Общим собранием членов Ассоциации на периодической и (или) единовременной основе.
5.4.1. Целевые взносы в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации, в том числе дополнительный целевой взнос в случае восполнения компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, уплачиваются в соответствии с Положением о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации.
Целевые взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации, в том числе дополнительный целевой взнос в случае восполнения компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации, уплачиваются в соответствии с Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации.
5.5. В случае прекращения членства в Ассоциации, уплаченные ранее вступительный, членские и иные целевые взносы, в том числе авансовые платежи, внесенные в уплату членских взносов, возврату не подлежат, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации. При этом организации, прекратившие членство в Ассоциации и имеющие на момент прекращения членства задолженность по уплате членских взносов и иных целевых взносов, не освобождаются от ее уплаты. Ассоциация вправе взыскать задолженность по уплате членских взносов и иных целевых взносов в судебном порядке.

6. Основания и порядок прекращения членства в Ассоциации

6.1. Членство в Ассоциации прекращается по основаниям и в случаях:
1) добровольного выхода члена Ассоциации из состава членов Ассоциации;
2) исключения из членов Ассоциации по решению Ассоциации;

3) смерти индивидуального предпринимателя - члена Ассоциации или ликвидации юридического лица - члена Ассоциации;
4) присоединения Ассоциации к другой саморегулируемой организации;
5) по иным основаниям и в случаях, которые предусмотрены Градостроительным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях».

6.2. Член Ассоциации вправе в любое время выйти из состава членов Ассоциации по своему усмотрению, при этом он обязан подать в Ассоциацию заявление о добровольном прекращении членства в Ассоциации. К указанному заявлению должны быть приложены следующие документы:
1) документы, подтверждающие полномочия лица на подписание указанного заявления (доверенность и т.п.), за исключением случаев подписания заявления самим индивидуальным предпринимателем;
2) в случае, если законом и (или) учредительными документами юридического лица - члена Ассоциации установлен порядок принятия решения о добровольном прекращении членства в Ассоциации, предусматривающий принятие соответствующего решения органами управления члена Ассоциации, к заявлению о добровольном прекращении членства в Ассоциации должна быть приложена копия такого решения. Указанная копия заверяется уполномоченным лицом юридического лица и, при наличии, печатью юридического лица.
В случае отсутствия вместе с заявлением о добровольном прекращении членства в Ассоциации указанных в настоящем пункте документов (при необходимости их наличия), заявление о выходе из Ассоциации считается не поступившим в Ассоциацию.

6.3. Ассоциация, в день поступления заявления от члена Ассоциации о добровольном прекращении его членства в Ассоциации, вносит в реестр членов Ассоциации сведения о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в Ассоциации в порядке, предусмотренном Положением о реестре членов Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей Воронежской области - региональное отраслевое объединение работодателей «Партнеры».

6.4. Ассоциация вправе принять решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица при наличии хотя бы одного из следующих оснований:
1) неисполнение два и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства;
2) несоблюдение членом Ассоциации требований технических регламентов, повлекшее за собой причинение вреда;
3) неоднократное в течение одного года или грубое нарушение членом Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, технических регламентов, стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных НОСТРОЙ, настоящего Положения, Положения о контроле Ассоциации за деятельностью своих членов и (или) иных внутренних документов Ассоциации;
4) неоднократная неуплата в течение одного года или несвоевременная уплата в течение одного года членских взносов, неуплата в Ассоциацию иных обязательных целевых взносов или неоднократное нарушение срока оплаты в Ассоциацию иных обязательных целевых взносов, в отношении которых установлена оплата по частям;
5) невнесение дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в установленный срок в соответствии с Положением о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации;

6) невнесение дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации в установленный срок в соответствии с Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации;
7) при несоответствии адреса регистрации члена Ассоциации условиям членства в Ассоциации, в том числе при изменении членом Ассоциации адреса регистрации, повлекшем нарушение членом Ассоциации п.1.3. настоящего Положения;
8) при переходе члена Ассоциации, имеющего регистрацию вне субъекта Российской Федерации, где зарегистрирована Ассоциация, в саморегулируемую организацию, созданную в субъекте Российской Федерации по месту своей регистрации, в порядке, установленном пунктом 6.11 настоящего Положения
9) иные основания и случаи в соответствии с Федеральным законом "О саморегулируемых организациях".
6.5. Решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица принимается Советом Ассоциации.
6.6. Не позднее трех рабочих дней со дня, следующего за днем принятия Советом Ассоциации решения об исключении индивидуального предпринимателя или юридического лица из членов Ассоциации, Ассоциации уведомляет в письменной форме об этом:
1) лицо, членство которого в Ассоциации прекращено;
2) Национальное объединение саморегулируемых организаций, членом которого является Ассоциация.
6.7. Членство в Ассоциации считается прекращенным с даты внесения соответствующих сведений в реестр членов Ассоциации.
6.8. Лицу, прекратившему членство в Ассоциации, не возвращаются уплаченные вступительный взнос, членские взносы и взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.
6.9. В случае прекращения индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом членства в Ассоциации такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо в течение одного года не могут быть вновь приняты в члены Ассоциации.
6.10. Решение Ассоциации об исключении из членов Ассоциации, перечень оснований для исключения из членов Ассоциации, установленный настоящим Положением, могут быть обжалованы в арбитражный суд, а также в третейский суд, сформированный НОСТРОЙ.
6.11. В случае, если в субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрированы члены Ассоциации, указанные в подпункте 2 пункта 1.3 настоящего Положения создана саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство, указанные члены Ассоциации осуществляют переход в саморегулируемую организацию, созданную в субъекте Российской Федерации по месту своей регистрации.
В указанном случае юридическое лицо, индивидуальный предприниматель вправе подать заявление в Ассоциацию о перечислении внесенного им взноса в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации в саморегулируемую организацию, созданную в субъекте Российской Федерации по месту регистрации указанных юридического лица, индивидуального предпринимателя. Такое заявление может быть подано в течение тридцати дней со дня принятия решения о приеме юридического лица, индивидуального предпринимателя в члены саморегулируемой организации, созданной в субъекте Российской Федерации по месту их регистрации. К заявлению должны быть приложены документы, подтверждающие факт принятия решения о приеме юридического лица, индивидуального предпринимателя в члены саморегулируемой организации, созданной в субъекте Российской Федерации по месту их регистрации. В течение семи дней со дня поступления в Ассоциацию указанных заявления и документов Ассоциация обязана перечислить в саморегулируемую организацию, созданную в субъекте Российской Федерации по месту регистрации указанных юридического лица, индивидуального предпринимателя, денежные средства в размере

внесенного указанными юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем взноса в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации.

7. Порядок хранения, ведения дел членов Ассоциации, обмен юридически значимых документов в цифровом виде

7.1. Ассоциация в отношении каждого лица, принятого в члены Ассоциации, ведет дело члена Ассоциации. В состав такого дела входят:

1) документы, представленные для приема в члены Ассоциации, в том числе о специалистах индивидуального предпринимателя или юридического лица;

2) документы об уплате взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации;

3) документы, представленные для внесения изменений в реестр членов Ассоциации, добровольного выхода члена Ассоциации из Ассоциации;

4) документы о результатах осуществления Ассоциацией контроля за деятельностью члена Ассоциации;

5) документы о мерах дисциплинарного воздействия, принятых Ассоциацией в отношении члена Ассоциации;

6) иные документы в соответствии с решением Ассоциации.

7.2. Саморегулируемая организация обязана хранить дела членов Ассоциации, а также дела лиц, членство которых в Ассоциации прекращено. Указанные дела подлежат постоянному хранению в Ассоциации.

Содержание, порядок формирования, ведения и хранения документов, входящих в состав дела члена Ассоциации может быть установлен отдельным внутренним документом, утверждаемым Советом Ассоциации.

7.3. В случае исключения сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций дела членов Ассоциации, а также дела лиц, членство которых в Ассоциации прекращено, подлежат передаче в НОСТРОЙ.

7.4. Ассоциация допускает обмен юридически значимой документации в цифровом виде. При этом порядок обмена, требования к форматам электронных документов, способы их подписания, а также иные особенности обработки и хранения юридически значимых документов могут устанавливаться отдельным внутренним документом, утверждаемым Советом Ассоциации.

8. Заключительные положения

8.1. Настоящее Положение, изменения, внесенные в настоящее Положение, решение о признании утратившим силу настоящего Положения вступают в силу не ранее чем со дня внесения сведений о них в государственный реестр саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

8.2. В срок не позднее трех рабочих дней со дня принятия, настоящее Положение подлежит размещению на сайте Ассоциации в сети “Интернет” и направлению на бумажном носителе или в форме электронного документа (пакета электронных документов), подписанных Ассоциацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями в сфере строительства.

8.3. Настоящее Положение не должно противоречить законам и иным нормативным актам Российской Федерации, а также Уставу Ассоциации. В случае если законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации установлены иные правила, чем предусмотрены настоящим Положением, то применяются правила, установленные законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации.

Приложение №1

Форма №1

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ,
представленных для вступления в члены Ассоциации «СРО «Партнеры» (далее - Ассоциация)

_____
(наименование юридического лица, ФИО индивидуального предпринимателя)

№ п/п	Наименование документа
1	Опись предоставляемых документов (Форма №1)
2	Заявление о приеме в члены Ассоциации (Форма №2)
3	Справка об организации (Форма №3)
4	Копии документов, подтверждающих факт внесения в соответствующий государственный реестр записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя или юридического лица (копия Листа записи ЕГРЮЛ/ЕГРИП)
5	Копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе юридического лица или индивидуального предпринимателя
6	Копии учредительных документов юридического лица: устава и учредительного договора (при его наличии)
7	Копия решения уполномоченного органа управления юридического лица о назначении руководителя
8	Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц/индивидуальных предпринимателей (ЕГРЮЛ/ЕГРИП)
9	Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства - для иностранных юридических лиц
10	Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации руководителя (индивидуального предпринимателя) и специалистов, в т.ч. специалистов по организации строительства, (Форма №4) с приложением копий трудовых книжек, дипломов, удостоверений о повышении квалификации, копий должностных инструкций специалистов по организации строительства и др.
11	Сведения об имуществе юридического лица или индивидуального предпринимателя (Форма №5)
12	Копия приказа «Об утверждении и введении в действие стандартов на процессы выполнения работ, утвержденных Ассоциацией «Национальное объединение строителей» в целях обеспечения качества и безопасности строительных работ» (Форма №6)
13*	Сведения о наличии у юридического лица или индивидуального предпринимателя документов, устанавливающих порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ, а также работников, на которых в установленном порядке возложена обязанность по осуществлению такого контроля (Форма №7)

* - для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, осуществляющих строительство, реконструкцию и капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии.

_____ _____ _____
(должность руководителя) *(подпись)* *(расшифровка подписи)*

М.П.

Форма №2

На бланке организации с указанием исх. № и даты

Директору
Ассоциации «СРО «Партнеры»
_____

З А Я В Л Е Н И Е

о приеме в члены Ассоциации «СРО «Партнеры»

Юридическое лицо/ИП _____
(полное, сокращенное и фирменное наименование, организационно-

_____
правовая форма в соответствии с учредительными документами /

_____
Фамилия, Имя, Отчество)

место нахождения (юридический адрес)/адрес регистрации по месту жительства _____
(адрес в соответствии с документами о

_____
государственной регистрации (учредительными документами) с указанием почтового индекса)

фактический (почтовый адрес) _____

Основной государственный регистрационный номер юридического лица
ОГРН | | | | | | | | | | | | | |

Основной государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя
ОГРНИП | | | | | | | | | | | | | | | |

Идентификационный номер налогоплательщика
ИНН | | | | | | | | | | |

Телефон: _____ Факс: _____

Адрес электронной почты: _____

Адрес сайта в сети Интернет: _____

1. Прошу Вас принять нашу организацию в члены Ассоциации «СРО «Партнеры» » с уровнем ответственности, согласно ч.12 ст. 55.16 Градостроительного кодекса РФ (планирует выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, только снос объекта капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства, стоимость которых по одному договору составляет):

Уровни ответственности	**Предельный размер обязательств по одному договору**	**Сумма взноса в Компенсационный фонд возмещения вреда**	**Необходимый уровень (отметить знаком «V»)**
Первый	не превышает 90 миллионов рублей	100 000 рублей	
Второй	не превышает 500 миллионов рублей	500 000 рублей	
Третий	не превышает 3 миллиарда рублей	1 500 000 рублей	
Четвертый	не превышает 10 миллиардов рублей	2 000 000 рублей	
Пятый	10 миллиардов рублей и более	5 000 000 рублей	
Простой	не установлен	100 000 рублей	

2. Прошу включить в перечень членов Ассоциации «СРО «Партнеры», имеющих намерение принимать участие в заключении договоров подряда на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства с использованием конкурентных способов заключения договоров в соответствии с законодательством Российской Федерации, с уровнем ответственности (в соответствии с ч.13 ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ):

Уровни ответственности	**Предельный размер обязательств по всем договорам**	**Сумма взноса в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств**	**Необходимый уровень (отметить знаком «V»)**
Первый	не превышает 90 миллионов рублей	200 000 рублей	
Второй	не превышает 500 миллионов рублей	2 500 000 рублей	
Третий	не превышает 3 миллиарда рублей	4 500 000 рублей	
Четвертый	Не превышает 10 миллиардов рублей	7 000 000 рублей	
Пятый	10 миллиардов рублей и более	25 000 000 рублей	

3. Прошу включить организацию в перечень членов Ассоциации «СРО «Партнеры», осуществляющих строительство, реконструкцию и капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов следующих видов:

Виды особо опасных, технически сложных и уникальных объектов	**Необходимое отметить знаком «V»**
особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением особо опасных и технически сложных объектов, являющихся объектами использования атомной энергии	
особо опасных и технически сложных объектов, являющихся объектами использования атомной энергии	

В случае преобразования организации, изменения ее наименования, фамилии, имени, отчества индивидуального предпринимателя, места нахождения, иной информации, содержащейся в реестре членов Ассоциации и (или) представляемой в орган надзора за саморегулируемыми организациями или в НОСТРОЙ, изменения сведений, представленных для подтверждения соответствия требованиям, установленным нормативными правовыми актами Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации, обязуемся уведомлять Ассоциацию в письменной форме или путем направления электронного документа в установленном порядке о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение такой информации (сведений), в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем наступления таких событий.

Вступительный взнос, взнос в компенсационные фонды обязуемся внести в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены Ассоциации «СРО «Партнеры».

Достоверность сведений в представленных документах подтверждаем.

С документами, принятыми в Ассоциации «СРО «Партнеры» на дату подачи настоящего заявления, ознакомлены и обязуемся их соблюдать.

Даю согласие на обработку и публикацию сообщенных данных в рамках реализации норм Градостроительного кодекса Российской Федерации.

_____	_____	_____
(должность)	*(подпись)*	*(фамилия и инициалы)*

М.П.

Форма №3

Справка об организации

А) Анкета организации

№ п/п	*Реквизит/Вопрос*	*Значение/Ответ*
1.	Полное наименование организации	
2.	Сокращённое название	
3.	Год создания	
4.	Юридический адрес	
5.	Фактический (Почтовый) адрес	
6.	Адрес производственной базы	
7.	Руководитель организации (должность, ФИО полностью)	
8.	Телефон:	
9.	Факс:	
10.	Электронный адрес:	
11.	Web-сайт	
12.	ОГРН, дата регистрации	
13.	ИНН, КПП, дата регистрации	
14.	№ расчетного счета, БИК, Наименование банка	
15.	Основной вид деятельности (нужное оставить)	1) Осуществление функций застройщика, самостоятельно осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства 2) Осуществление функций технического заказчика 3) Осуществление функций генерального подрядчика 4) Осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса по договорам, заключаемым в результате конкурентных процедур, установленных законодательством РФ 5) Подрядная организация по отдельным видам работ по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса заключаемым напрямую с застройщиком (техническим заказчиком или иным лицом, указанным в ст. 55.4 Градостроительного кодекса РФ) 6) Подрядная организация по отдельным видам работ

		по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с генеральным подрядчиком 7) Осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением особо опасных и технически сложных объектов, являющихся объектами использования атомной энергии 8) Осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса особо опасных и технически сложных объектов, являющихся объектами использования атомной энергии 9) Другое (указать)_____
16.	В реализации каких видов строительных проектов участвует Ваша организация: (нужное оставить)	1) Строительство объектов коммунального хозяйства 2) Строительство социальных объектов 3) Строительство коммерческой недвижимости 4) Строительство промышленных объектов 5) Строительство линейных объектов, в т.ч. дорог 6) Строительство жилья Другой (указать) _____

Б) Основные показатели деятельности организации

1. Показатели финансово-экономической устойчивости:

А) отсутствие просроченной задолженности по платежам в бюджеты всех уровней гарантирую (*в случае наличия задолженности - указать*)_____

Б) отсутствие стадии банкротства или ликвидации организации гарантирую (*в случае наличия - указать*)_____

2. Наличие в организации:

А) Офиса_____

(Указать площадь в кв.м., адрес, в собственности или аренде)

Б) Производственной базы___

(Указать площадь в кв.м., адрес, в собственности или аренде)

В) Подразделений:

собственных проектных подразделений ☐ да ☐ нет

финансовых служб ☐ да ☐ нет

служб строительного производства ☐ да ☐ нет

служб материально-технического снабжения ☐ да ☐ нет

служб инструментального хозяйства и технологической оснастки ☐ да ☐ нет

ремонтно-механических служб ☐ да ☐ нет

служб по контролю качества ☐ да ☐ нет

транспортных служб ☐ да ☐ нет

других подразделений_____

(перечислить)

Г) Системы охраны труда и техники безопасности (да/нет):_____

3. Квалификация персонала:

Общее количество работников (чел.)_____

Из них:
а) инженерно-технических работников_____
б) рабочих_____
в) специалистов, включенных в национальный реестр специалистов в области строительства (с указанием их фамилии, имя, отчества)_____:
_____
_____
_____

4. Показатели Деловой репутации:
А) период деятельности организации на рынке строительных услуг_____лет;
Б)организация не ведет судебных процессов, имеющих существенное значение для ее деятельности (*в случае участия - указать*)_____
В) рекламации органов государственного надзора отсутствуют (*в случае наличия указать*)_____

_____	_____	_____
(должность руководителя)	*(подпись)*	*(расшифровка подписи)*

М.П. Дата_____

Форма №4

Сведения
об образовании, квалификации, стаже работы,
повышении квалификации и аттестации руководителя юридического лица, самостоятельно организующего строительство (индивидуального предпринимателя) и специалистов, в т.ч. специалистов по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства

№ п/п	Должность, форма работы (основное место работы/ совмести-тельство)	Фамилия, Имя, Отчество	Образование, наименование образовательной организации, факультет, специальность, квалификация, номер и дата выдачи документа об образовании*	Стаж работы		Свидетельство о квалификации, выданное центом оценки квалификаций в соответствии с ФЗ №238-ФЗ от 03.07.2016***	Сведения об аттестации: дата выдачи, срок действия ****	Сведения о включении специалистов в Национальный реестр специалистов в области строительства (Дата включения, номер документа), СНИЛС
				Общий по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства	в т.ч. на инженерных должностях с указанием должностей и организаций**			
Руководитель/Индивидуальный предприниматель								
1								
Специалисты								
1								
2								

«__» _____ 20__ г.

_____ _____ _____

(Должность) *(Подпись)* *(Фамилия И.О.)*

М.П.

* Прикладываются копии документов об образовании, подтверждающие указанные сведения.
** Прикладываются копии трудовых книжек; для специалистов по организации строительства также прикладываются копии должностных инструкций.
*** Прикладывается копия документа.
**** а) При прохождении аттестации по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) прикладываются копии документов, подтверждающих прохождение указанной аттестации.

Примечание: 1) для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением особо опасных и технически сложных объектов, являющихся объектами использования атомной энергии, заполняется с учетом требований п. 4.7 Положения о членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.
2) в случае представления ранее в Ассоциацию документов, подтверждающих указанные сведения, указанные документы прикладываются в случае изменений в кадровом составе на новых специалистов или в случае изменения сведений о специалистах, за исключением случаев, когда такие документы должны быть в Ассоциации;
3) требование о наличии подтверждения прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с Федеральным законом "О независимой оценке квалификации" в случае прохождения повышение квалификации по направлению подготовки в области строительства до 1 марта 2024 г. не применяется до истечения 5 лет со дня прохождения указанными специалистами повышения квалификации.

Форма №5

Сведения об имуществе

Сведения* о наличии административных и производственных зданий, помещений, строительных машин, транспортных средств, оборудования и т.д., необходимых для выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование, место нахождения (для зданий, помещений)	Площадь / Количество	Техническое состояние	Вид права

* Приложить надлежащим образом заверенные копии договоров аренды; копии свидетельств о регистрации права собственности или иные документы (выписки из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним и т.п.), подтверждающие регистрацию прав на недвижимое имущество. В случае представления ранее в Ассоциацию документов в отношении указанного имущества, указанные документы прикладываются в случае изменений в составе имущества на новое имущество или в случае изменения сведений об имуществе.

Примечание: для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением особо опасных и технически сложных объектов, являющихся объектами использования атомной энергии, заполняется с учетом требований п. 4.7.1 Положение о членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

«__» _____ 20__ г.

_____ _____ _____

(Должность) *(Подпись)* *(Фамилия И.О.)*

М.П.

Форма №6

(На фирменном бланке организации)

ПРИКАЗ №

«___» _____ 201__ г.

«Об утверждении и введении в действие стандартов на процессы выполнения работ, утвержденных Ассоциацией «Национальное объединение строителей» в целях обеспечения качества и безопасности строительных работ, выполняемых ____*наименование организации*__»

В соответствии с п.1 ч.2 ст.55.13 Градостроительного кодекса РФ и во исполнение требований Положения о контроле Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей Воронежской области - региональное отраслевое объединение работодателей «Партнеры» за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей Воронежской области - региональное отраслевое объединение работодателей «Партнеры», условий членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей Воронежской области - региональное отраслевое объединение работодателей «Партнеры»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить и ввести в действие с «_____» стандарты на процессы выполнения работ, утвержденные Ассоциацией «Национальное объединение строителей».
2. Обеспечить в необходимом объеме стандартами строительные участки, объекты и т.п.
3. Ответственность за организацию работ по внедрению стандартов возложить на_(должность, ф.и.о.).
4. Ответственность за исполнение настоящего приказа возложить на_(должность, ф.и.о.).

Должность руководителя *подпись* *ФИО руководителя*

С приказом ознакомлены:

Форма №7

(На фирменном бланке организации)

ПРИКАЗ №

«___» _____ 201__ г.

«Об организации и проведении контроля
качества выполняемых работ»

В целях обеспечения необходимого уровня контроля за качеством выполняемых работ

ПРИКАЗЫВАЮ:

1.Утвердить «Положение о внутрипроизводственной системе контроля за качеством выполняемых работ».

2. _____,
Должность, ФИО, сведения которых включены в НРС

осуществлять работу по производственному контролю качества выполняемых работ и его оценки на всех этапах в соответствии с «Положением о внутрипроизводственной системе контроля за качеством выполняемых работ».

3. Специалистам по организации строительства соблюдать требования, установленные в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных соответствующим Национальным объединением саморегулируемых организаций и других, утвержденных законодательством Российской Федерации.

4. Контроль за выполнением данного приказа оставляю за собой.

Должность руководителя *подпись* *ФИО руководителя*

С приказом ознакомлены: