Ассоциация «Саморегулируемая организация строителей Воронежской области – региональное отраслевое объединение работодателей «Партнеры»
394049, г.Воронеж, ул. Багрицкого, д.1; телефон/факс: (473) 239-71-18; E-mail: sronpsvo@mail.ru, www.sstroi.ru

Протокол № 16
заседания Совета Ассоциации «СРО «Партнеры»

г. Воронеж, ул. Багрицкого, д.1 28 августа 2025 г.
Начало заседания: 15 часов 00 минут
Окончание заседания: 16 часов 15 минут
Форма проведения: заседание в форме совместного (очного) присутствия
Присутствовали: Лукинов В.В., Образцов Н.Н., Семенова О.Ю., Бубнов В.А., Полянских А.Т., Ташлыцкий Б.И., Котельников П.П., Гайдай Ю.Ф.
Отсутствовали: Ефремов Б.Н., Чекмарева И.А., Куликов В.И., Сорокин В.С.
Кворум имеется, т.к. в соответствии с п.8.3. Положения о Совете Ассоциации «СРО «Партнеры» (далее – Ассоциация) на заседании присутствует не менее половины членов Совета Ассоциации (Присутствует – 67%, отсутствует – 33%).
Приглашены: Директор Ассоциации Бочаров В.В.
Председатель Совета: Лукинов Валерий Викторович
Секретарь Совета: Бочаров Вячеслав Викторович
Лицо, проводившее подсчет голосов Бочаров Вячеслав Викторович
Повестка дня:
1. Об исключении из членов Ассоциации.
2. Об использовании средств компенсационных фондов.
3. О присвоении почётного звания «Заслуженный строитель Российской Федерации».

1. Слушали Директора Ассоциации Бочарова В.В. по вопросу об исключении из членов Ассоциации:

1.1. Представил материалы дисциплинарного производства в отношении **ООО «Татера»** (3664254150). Сообщил, что Дисциплинарным комитетом Ассоциации в отношении **ООО «Татера»** в настоящее время применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Выявленные нарушения: не исполнено обязательство по оплате членских взносов в размере 90 000 рублей, что является нарушением п.5.3.2. Положения о членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов; в нарушение Положения о контроле в Ассоциации не представлены документы для прохождения плановой проверки, проведенной в апреле 2025г.

Сообщил, что на заседании Совета Ассоциации от 24 июля 2025г. (Протокол №13) было принято решение отложить рассмотрение вопроса об исключении **ООО «Татера»** для возможности устранить допущенные нарушения.

По состоянию на 28.08.2025г. **ООО «Татера»** выявленные нарушения не устранены.

Решили: исключить **ООО «Татера»** из членов Ассоциации в соответствии с рекомендацией Дисциплинарного комитета Ассоциации и на основании пп. 2.1.5., 3.3. Положения об утверждении в Ассоциации мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел о применении к членам Ассоциации мер дисциплинарного воздействия.

Голосовали **«за»** единогласно.

2. Слушали Директора Ассоциации Бочарова В.В. по вопросу использования средств компенсационных фондов. Членам Совета была представлена аналитическая справка о допустимых направлениях расходования средств со специальных счетов компенсационных

фондов (КФ ВВ и КФ ОДО), порядке их размещения, налогообложении доходов, действующих запретах и ограничениях, а также о временном механизме предоставления займов из КФ ОДО до 01.01.2026 согласно постановлению Правительства РФ № 938.

Обсудив вопрос, члены Совета отметили необходимость детальной доработки с учетом замечаний и предложений.

Решили: 1. Принять к сведению представленную информацию.

2. Поручить Дирекции Ассоциации дополнительно проработать вопрос с учетом поступивших предложений.

3. Включить доработанный вопрос в повестку следующего заседания Совета.

Голосовали **«за»** единогласно.

3. Слушали Председателя Совета Ассоциации Лукинова В.В., который отметил многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм и значительный личный вклад Гайдая Юрия Федосиевича, Генерального директора ЗАО СМП «Электронжилсоцстрой», в развитие строительной отрасли Воронежской области. В связи с этим Лукинов В.В. предложил подготовить ходатайство в адрес Союза строителей Воронежской области о рассмотрении возможности выдвижения Гайдая Юрия Федосиевича к присвоению почётного звания «Заслуженный строитель Российской Федерации».

Заслушав и обсудив предложение, члены Совета признали целесообразным оформить соответствующее ходатайство и направить его в Союз строителей Воронежской области для дальнейшего движения процедуры награждения установленным порядком.

Решили: подготовить и направить в адрес Союза строителей Воронежской области ходатайство о рассмотрении возможности выдвижения Гайдая Юрия Федосиевича, Генерального директора ЗАО СМП «Электронжилсоцстрой», к присвоению почётного звания «Заслуженный строитель Российской Федерации».

Голосовали **«за»** - 7, **«воздержался»** - 1 (Гайдай Юрий Федосиевич, руководствуясь принципами профессиональной этики и недопущения конфликта интересов, принял решение воздержаться от голосования по данному вопросу, в силу личной заинтересованности).

Председатель Совета Ассоциации «СРО «Партнеры»: В.В. Лукинов

Секретарь Совета Ассоциации «СРО «Партнеры»: В.В. Бочаров