Ассоциация «Саморегулируемая организация строителей Воронежской области – региональное отраслевое объединение работодателей «Партнеры»
394049, г.Воронеж, ул. Багрицкого, д.1; телефон/факс: (473) 239-71-18; E-mail: sronpsvo@mail.ru, www.sstroi.ru

Протокол № 20
заседания Совета Ассоциации «СРО «Партнеры»

г. Воронеж, ул. Багрицкого, д.1 30 октября 2025 г.
Начало заседания: 15 часов 00 минут
Окончание заседания: 16 часов 15 минут
Форма проведения: заседание в форме совместного (очного) присутствия
Присутствовали: Лукинов В.В., Образцов Н.Н., Семенова О.Ю., Ташлыцкий Б.И., Гайдай Ю.Ф., Чекмарева И.А.
Отсутствовали: Ефремов Б.Н., Полянских А.Т., Котельников П.П., Куликов В.И., Сорокин В.С., Бубнов В.А.
Кворум имеется, т.к. в соответствии с п.8.3. Положения о Совете Ассоциации «СРО «Партнеры» (далее – Ассоциация) на заседании присутствует не менее половины членов Совета Ассоциации (Присутствует – 50%, отсутствует – 50%).
Приглашены: Директор Ассоциации Бочаров В.В.
Председатель Совета: Лукинов Валерий Викторович
Секретарь Совета: Бочаров Вячеслав Викторович
Лицо, проводившее подсчет голосов Бочаров Вячеслав Викторович
Повестка дня:
1. Об исключении из членов Ассоциации.
2. О текущем состоянии компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств, и расчетного счета Ассоциации.
3. Об использовании средств компенсационных фондов Ассоциации.

1. Слушали Директора Ассоциации Бочарова В.В. по вопросу об исключении из членов Ассоциации:

1.1. Представил материалы дисциплинарного производства в отношении **Общество с ограниченной ответственностью «Аэрострой»** (3662991888). Сообщил, что Дисциплинарным комитетом Ассоциации в отношении **ООО «Аэрострой»** в настоящее время применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Выявленные нарушения: не исполнено обязательство по оплате членских взносов в размере 114 000 рублей, что является нарушением п.5.3.2. Положения о членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

По состоянию на 30.10.2025г. **ООО «Аэрострой»** выявленные нарушения не устранены.

Решили: исключить **ООО «Аэрострой»** из членов Ассоциации в соответствии с рекомендацией Дисциплинарного комитета Ассоциации и на основании пп. 2.1.5., 3.3. Положения об утверждении в Ассоциации мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел о применении к членам Ассоциации мер дисциплинарного воздействия.

Голосовали **«за»** единогласно.

1.2. Представил материалы дисциплинарного производства в отношении **Общество с ограниченной ответственностью «СТК ЗОДЧИЙ»** (3662252460). Сообщил, что Дисциплинарным комитетом Ассоциации в отношении **ООО «СТК ЗОДЧИЙ»** в настоящее время применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального

строительства.

Выявленные нарушения: не исполнено обязательство по оплате членских взносов в размере 114 000 рублей, что является нарушением п.5.3.2. Положения о членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

По состоянию на 30.10.2025г. **ООО «СТК ЗОДЧИЙ»** выявленные нарушения не устранены.

Решили: исключить **ООО «СТК ЗОДЧИЙ»** из членов Ассоциации в соответствии с рекомендацией Дисциплинарного комитета Ассоциации и на основании пп. 2.1.5., 3.3. Положения об утверждении в Ассоциации мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел о применении к членам Ассоциации мер дисциплинарного воздействия.

Голосовали **«за»** единогласно.

2. Слушали Директора Ассоциации Бочарова В.В., который представил информацию о текущем состоянии компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств, а также расчетного счета Ассоциации.

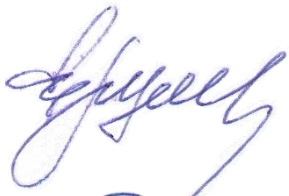
Решили: информацию Директора Ассоциации о текущем состоянии компенсационных фондов и расчетного счета принять к сведению.

Голосовали **«за»** единогласно

3. Слушали Директора Ассоциации Бочарова В.В. по вопросу использования средств компенсационных фондов. Члены Совета представили свои инициативы и предложили Дирекции Ассоциации дать им правовую оценку. Договорились продолжить обсуждение на последующих заседаниях Совета Ассоциации.

Решили: принять к сведению представленную информацию; поручить Дирекции Ассоциации дать правовую оценку предложенным инициативам; продолжить обсуждение на последующих заседаниях Совета Ассоциации.

Голосовали **«за»** единогласно.

Председатель Совета Ассоциации «СРО «Партнеры»:  В.В. Лукинов

Секретарь Совета Ассоциации «СРО «Партнеры»:  В.В. Бочаров