Утвержден в новой редакции
Общим собранием членов
«16» декабря 2008 года

Председатель собрания _____Затонский Б.Н.

УСТАВ
«Союза по защите интересов строителей города Воронежа»

г. Воронеж 2008 год.

Управление Министерства юстиции
Российской Федерации по Воронежской области
зарегистрировано № 160-р
от 27 февраля 2009

1.ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. «Союз по защите интересов строителей города Воронежа», в дальнейшем именуемый Союз, является некоммерческой организацией, основанной на членстве юридических лиц, активно содействующих достижению целей Союза.

1.2. Деятельность Союза осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Учредительным Договором о создании Союза и его Уставом.

1.3. Союз не преследует в качестве основной цели своей деятельности получение прибыли и не распределяет полученную прибыль между его членами. Он может осуществлять предпринимательскую деятельность лишь постольку, поскольку это служит достижению целей, ради которых он создан.

1.4. Полное официальное наименование: -
«Союз по защите интересов строителей города Воронежа»;
сокращенное «***Союз строителей города Воронежа***»

1.5. Союз является юридическим лицом, обладает обособленным имуществом, имеет самостоятельный баланс, расчетные и другие счета в кредитных учреждениях, в том числе в иностранной валюте, печать со своим наименованием.

Члены Союза сохраняют свою самостоятельность и права юридического лица.

1.6. Союз не отвечает по обязательствам своих членов. Члены Союза несут субсидиарную ответственность по его обязательствам размеры и порядок применения субсидиарной ответственности к членам Союза определяется общим собранием членов Союза.

1.7. Местонахождение Союза: Россия, город Воронеж
Адрес 394049, г. Воронеж, ул. Багрицкого, д. 1

2. ПРЕДМЕТ И ЦЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СОЮЗА

2.1. Предметом деятельности Союза является:

- поддержка экономически благоприятных и прогрессивных законопроектов и решений в области формирования политики в совершенствовании и развитии строительного комплекса, в том числе в развитии производства строительных материалов перед органами исполнительной и законодательной власти Воронежской области и г. Воронежа;
- обеспечение защиты прав и законных интересов членов Союза в области распространения продукции и услуг, выпускаемых и оказываемых (соответственно) членами Союза;
- оказание экспертных и консультационных услуг членам Союза;
- выработка рекомендаций по созданию комплексной системы взаимосвязанных экономических, правовых, организационных и информационных мер, направленных на создание привлекательного инвестиционного климата и оживление инвестиционной активности в отрасли;
- разработка и содействие внедрению новых форм сотрудничества между строителями, товаропроизводителями, отраслевыми обществами, кредитно-финансовыми и инвестиционными институтами, предприятиями и организациями города, области и субъектов Российской Федерации;
- предоставление информационных, консультационно-экспертных, выставочных и других услуг товаропроизводителям и другим хозяйствующим субъектам отрасли;
- осуществление совместной деятельности членами Союза;
- решение других задач, отвечающим целям Союза и не противоречащих действующему законодательству Российской Федерации и Уставу Союза.

2.2. Основными целями создания Союза является

Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Воронежской области
распоряжение № 160-р
от «27» февраля 2009 г.

- обеспечение защиты прав членов Союза и предоставления их общих интересов в государственных, муниципальных и иных органах, организациях, международных организациях;
- координация предпринимательской деятельности членов Союза строителей города Воронежа, связанной с совершенствованием и развитием строительного комплекса города Воронежа.

3. ИМУЩЕСТВО И СРЕДСТВА СОЮЗА

3.1. Имущество Союза составляют материальные ценности и финансовые ресурсы, находящиеся на его балансе и являющиеся собственность Союза.
3.2. Источниками образования имущества являются:
3.2.1. вступительные членские взносы;
3.2.2.целевые взносы на содержание союза (на периодической и (или) единовременной основе) членов;
3.2.3. выручка от реализации товаров, работ, услуг.
3.2.4. доходы, получаемые от собственности Союза;
3.2.5. добровольные взносы и пожертвования;
3.2.6. иные не запрещенные законом поступления4
3.3. Размер и порядок уплаты членами Союза вступительных членских взносов устанавливается в учредительном договоре;
3.4. размер и порядок уплаты членами Союза вступительных членских взносов устанавливается общим собранием членов Союза;
3.5. внесенные взносы членов Союза, а также все приобретенное Союзом за счет вступительных членских взносов, целевых взносов на содержание Союза (на периодической и (или) единовременной основе) являются собственностью Союза.
3.6. в установленном законом порядке союз ведет бухгалтерскую и статистическую отчетность.

4. ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ И КОНТРОЛЯ

4.1. Высшим органом управления Союза является общее собрание членов Союза.
Норма представительства от каждого члена – 1 человек.
4.2. основная функция общего собрания членов Союза - обеспечение соблюдения Союза, в интересах которых он был создан.
К компетенции общего собрания членов Союза относятся:
4.2.1. определение приоритетных направлений деятельности Союза, принципов формирования и использования его имущества;
4.2.2. изменение и дополнение устава Союза;
4.2.3. избрание Координационного Совета Союза, Председателя Координационного Совета Союза и досрочное прекращение его полномочий;
4.2.4. избрание исполнительного директора Союза и досрочное прекращение его полномочий;
4.2.5. заслушивание отчетов Председателя Координационного Совета и исполнительного директора;
4.2.6. избрание ревизионной комиссии и заслушивание ее отчетов;
4.2.7. принятие решений об исключении членов из Союза, утверждение решений о приеме в Союз новых членов;
4.2.8. решение вопросов о реорганизации и ликвидации Союза;
4.2.9. утверждение размера и порядка внесения целевых взносов на содержание Союза (на периодической и (или) единовременной основе) членов Союза;
4.2.10. утверждение сметы расходов Союза;
4.2.11. утверждение годового отчета годового бухгалтерского баланса;

Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Воронежской области
распоряжение № 160-р
от «27» февраля 2009г.

4.2.12. другие вопросы по соглашению членов Союза.
4.3. Общее собрание созывается по мере необходимости, но не реже 1 (одного раза) в год. По требованию не менее одной трети(1/3) членов Союза либо не менее двух третей (2/3) состава Координационного Совета Союза должно быть созвано внеочередное общее собрание.

О месте и времени проведения собрания, а также повестке дня Координационный Совет Союза должен сообщить членам Союза не позднее чем за тридцать (30) дней до назначенного срока путем направления членам по указанному в учредительном договоре адресу письменного уведомления по почте.

О месте и времени проведения внеочередного собрания членам Союза сообщается не позднее чем за 2 (два) дня до назначенного срока путем направления телефонограммы или извещения по факсимильной связи.
4.4 Общее собрание членов Союза правомочно, если на указанном собрании присутствует более половины его членов.
Решения по вопросам, перечисленным в п.п. 4.2.1., 4.2.2., 4.2.4., 4.2.8. Устава принимаются квалифицированным большинством в 2/3 голосов.
Решения по вопросам, перечисленным в п.п. 4.2.3. и другим вопросам, кроме тех, по которым порядок принятия решения определен настоящим уставом, принимаются простым большинством голосов от количества голосов, необходимых для правомочности Общего собрания членов Союза.
4.5. Координационный Совет Союза осуществляет контрольные функции по отношению к Исполнительному директору Союза, а также представительские, распорядительные функции от имени Союза, избирается на общем собрании членов Союза на срок 1 год и состоит не более чем из 5 человек.
4.6. К компетенции Координационного Совета Союза относятся:
4.6.1. реализация основных направлений деятельности Союза;
4.6.2. разработка планов деятельности Союза и планов финансирования;
4.6.3. принятие внутренних нормативных документов;
4.6.4. подготовка предложений и принятие решений по принятию в Союз новых членов;
4.6.5. выполнение решений собрания;
4.6.6. подготовка предложений и принятие решений по исключению из числа членов Союза;
4.6.7. утверждение финансового плана союза и внесение в него изменений;
4.6.8. создание филиалов и открытие представительств;
4.6.9..участие в других организациях;
4.6.10. к компетенции Координационного Совета Союза относится осуществление контрольных функций по отношению к Исполнительному директору Союза. А также представительские, распорядительные функции от имени Союза;
4.6.11. другие вопросы по соглашению членов Союза.
4.7. Координационный Совет Союза избирается общим собранием сроком на 1 год. Численность Координационного Совета составляет не более 5 человек.
4.8. Заседания Координационного Совета союза проводятся по мере необходимости. Решения Координационного Совета принимаются простым большинством голосов.
4.9. Координационный Совет Союза возглавляет Председатель Координационного Совета, избираемый общим собранием членов Союза на 1 (один) год из состава его членов. Заместитель Председателя Координационного Совета также избирается общим собранием членов Союза на 1 (один) год из состава его членов и подотчетен председателю Координационного Совета и Общему собранию членов Союза.
4.10.Координационный Совет формирует и утверждает персональный состав и руководителей комитетов (секций) по важнейшим направлениям деятельности Союза из его членов.

Управление Министерства юстиции
Российской Федерации по Воронежской области
распоряжение № 160-р
от «27» февраля 2009г.

4.11. Исполнительный орган – исполнительный директор – осуществляет текущее руководство деятельностью союза, организует реализацию решений Общего собрания и Координационного Совета Союза, без доверенности действует от имени Союза, представляет его интересы в отношениях с гражданами, и юридическими лицами. В пределах, предоставленных ему прав, исполнительный директор распоряжается в соответствии со сметой расходов имуществом союза, открывает расчетный и другие счета в кредитных организациях, в пределах утвержденной сметы расходов заключает договоры, в том числе трудовые, выдает доверенности, издает приказы.

Исполнительный директор вправе решать все вопросы, связанные с деятельностью союза, за исключением, отнесенных к компетенции Общего собрания и координационного Совета союза.

Исполнительный директор избирается Общим собранием сроком на 1 (один) год и подотчетен Общему собранию членов Союза.

Не реже оного раза в год Исполнительный директор Союза отчитывается перед Общим собранием о результатах деятельности Союза.

4.12.Контроль за деятельностью Координационного Совета и Исполнительного директора Союза осуществляет ревизионная комиссия, избираемая Общим собранием членов Союза сроком на 1 (один) год.

4.13. Ревизионная комиссия проводит ежегодно не менее одной ревизии и дает заключение по годовому отчету Исполнительного директора.

О результатах проверки ревизионная комиссия ежегодно отчитывается перед Общим собранием членов Союза.

4.14. По требованию двух третей членов Союза должна быть проведена внеочередная ревизия.

4.15. Ревизионная комиссия вправе требовать от членов и должностных лиц союза все необходимые бухгалтерские, финансовые и другие документы, а также личные объяснения по вопросам деятельности Союза.

4.16. В случае выявления злоупотреблений или возникновения угрозы существенным интересам членов Союза ревизионная комиссия вправе требовать созывы внеочередного собрания членов.

5.ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЧЛЕНОВ.

5.1. Члены Союза имеют право:

- участвовать в управлении делами в порядке, установленном Учредительным договором и Уставом;
- вносить на рассмотрение Координационного совета и органов Союза предложения по всем вопросам, являющимися предметом деятельности Союза, участвовать в их обсуждении и принятии решений;
- получать информацию о расходовании финансовых (в том числе валютных) средств;
- указывать на своих бланках и печатях свою принадлежность к Союзу;
- финансировать проекты и программы, принимаемые Союзом;
- пользоваться в полном объеме деловой и коммерческой информацией, имеющейся в Союзе;
- безвозмездно пользоваться услугами Союза;
- выйти из состава союза.

5.2. Члены Союза обязаны:

- соблюдать действующее законодательство, настоящий Устав, Учредительный договор и другие акты, принятые органами управления Союза в рамках их полномочий;
- преумножать общее достояние членов Союза;

Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Владимирской области
распоряжение № 160-р
от «27» февраля 2009

- постоянно учитывать общественное мнение и социальные последствия результатов своей деятельности при решении задач Союза;
- постоянно повышать качество услуг, связанных с развитием строительного комплекса;
- уважать интересы других членов, строго соблюдать условия договоров, контрактов и соглашений, возмещать причиненный ущерб;
- вносить взносы в порядке и размерах, предусмотренными настоящим Уставом, Учредительным договором и другими соглашениями между членами Союза;

5.3. Член союза вправе по своему усмотрению выйти из Союза по окончании финансового года. В этом случае он несет субсидиарную ответственность по обязательствам Союза пропорционально своему взносу в течение двух лет с момента выхода.
5.4. Член Союза может быть исключен из него по решению остающихся членов в случаях и в порядке, установленных Учредительным договорам Союза.
5.5. Порядок принятия новых членов регулируется Учредительным договором Союза.

6. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ.

6.1. Прекращение деятельности Союза осуществляется в случаях и на условиях, предусмотренных Гражданским Кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом «О некоммерческих организациях» и настоящим Уставом.
6.2. Общее собрание членов Союза, или орган, принявший решение о ликвидации юридического лица, назначают ликвидационную комиссию (ликвидатора) и устанавливают порядок и сроки ликвидации в соответствии с действующим законодательством.
6.3. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению делами Союза.
Порядок ликвидации Союза осуществляется в соответствии с Федеральным Законом «О некоммерческих организациях».
6.4.Если после прекращения деятельности Союза и после удовлетворения всех претензий по долгам и обязательствам остается имущество, то оно подлежит разделению между членами Союза в соответствии с их имущественным взносом, размер которого не превышает размер их имущественных взносов, а оставшееся имущество, направляется в соответствии с Учредительными документами на цели, в интересах которых создан Союз и на благотворительные цели.

Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Воронежской обл.
распоряжение № 160-р
от «27» февраля 2009

Прошито, пронумеровано
скреплено печатью
листов
Исп. директор
Морозов С.В.



Изменения и дополнения в Устав
некоммерческой организации
внесены в Единый государственный реестр
юридических лиц

«18» марта 2009 г.
ГРН 2093600008401

Учетный номер 3614060060
от 14 сентября 2006



В данном уставе пронумеровано, прошнуровано,
и скреплено печатью 7 (семь) листов

Руководитель Управления Министерства
юстиции Российской Федерации по
Воронежской области



_____ В.Б.Орлов

«27» февраля 2009 г.